



REPUBLIKA HRVATSKA
VRHOVNI SUD REPUBLIKE HRVATSKE
Z A G R E B

Broj: Revd 1490/2022-3

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Vrhovni sud Republike Hrvatske u vijeću sastavljenom od sudaca Ivana Vučemila, predsjednika vijeća, Jasenke Žabčić, članice vijeća i sutkinje izjaviteljice, Marine Paulić, Dragana Katića i Darka Milkovića, članova vijeća, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Ladislava Padjena iz Zagreba, Vlačka 83/1, OIB 16789450699, kojeg zastupa punomoćnik Jadro Strika, odvjetnik u Zadru, protiv protustranke Stečajne mase Spalldi d.o.o. Zadra, OIB 03321937593, koju zastupa punomoćnik mr. sc. Zrinko Zrilić, odvjetnik u Zadru, odlučujući o prijedlogu protustranke za dopuštenje revizije protiv rješenja Županijskog suda u Varaždinu - Stalna služba u Koprivnici broj GŽ Zk-247/2021-2 od 28. svibnja 2021., kojim je preinačeno rješenje Općinskog suda u Zadru broj Z-2426/2020 od 17. veljače 2021., u sjednici održanoj 9. svibnja 2023.,

r i j e š i o j e

Protustranci dopušta se podnošenje revizije protiv rješenja u Varaždinu - Stalna služba u Koprivnici broj GŽ Zk-247/2021-2 od 28. svibnja 2021. u odnosu na pitanja:

1. Omogućuje li odredba čl. 169. st. 9. SZ-a unatoč propisanom isključenju stjecanja prava na dijelovima imovine koja ulazi u stečajnu masu nakon otvaranja stečajnog postupka po čl. 171. st. 1. SZ-a, stjecanje odnosno uknjižbu vlasničkih prava na nekretnini koja je uknjižena kao vlasništvo stečajnog dužnika odnosno njegovog prednika, temeljem pravnih poslova koji su sklopljeni prije otvaranja stečajnog postupka?

2. Je li pozivom na odredbu čl. 169. st. 9. SZ-a, temeljem kupoprodajnog ugovora koji je sklopljen prije otvaranja stečajnog postupka, a nakon zabilježbe ovrhe na nekretnini koja je predmetom kupoprodajnog ugovora, moguća uknjižba vlasništva kupca na toj nekretnini ako je prijedlog za uknjižbu podnesen nakon otvaranja stečajnog postupka i zabilježbe otvaranja stečajnog postupka u zk. a zabilježba ovrhe nije brisana prije zabilježbe otvaranja stečajnog postupka?

Obrazloženje

1. Protustranka podnijela je prijedlog za dopuštenje revizije protiv rješenja Županijskog suda u Varaždinu - Stalna služba u Koprivnici broj Gž Zk-247/2021-2 od 28. svibnja 2021., kojim je preinačeno rješenje Općinskog suda u Zadru broj Z-2426/2020 od 17. veljače 2021., pozivom na odredbu čl. 385.a Zakona o parničnom postupku ("Narodne novine", broj 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 84/08, 123/08, 57/11, 25/13, 89/14 i 70/19 – dalje: ZPP).

2. Na prijedlog nije odgovoreno.

3. Prijedlog je dopušten.

4. Postupajući sukladno odredbama čl. 385.a i čl. 387. ZPP-a, ovaj sud je ocijenio da su ostvarene pretpostavke za intervenciju revizijskog suda.

5.1. Naime, u pogledu prvog pitanja u odnosu na koje je revizija dopuštena nema prakse ovog suda, a praksa drugostupanjskih sudova nije jedinstvena (rješenje Županijskog suda u Varaždinu broj Gž Zk-32/2017 od 30. srpnja 2019. i rješenje istog suda broj Gž Zk-534/2017 od 18. srpnja 2018).

5.2. Za drugo dopušteno pitanje ovaj sud je ocijenio da je važno za razvoj prava kroz sudsku praksu.

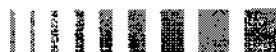
6. Slijedom iznesenog na temelju čl. 387. st. 1. i 6. ZPP-a odlučeno je kao u izreci.

Zagreb, 9. svibnja 2023.

Predsjednik vijeća:
Ivan Vučemil

Dokument je elektronički potpisan:
IVAN VUČEMIL

Vrijeme potpisivanja:
27-06-2023
12:19:34



DN:
C=HR
O=VRHOVNI SUD REPUBLIKE HRVATSKE
2.5.4.97=*130D48523230353633363335323638
L=ZAGREB
S=VUČEMIL
G=IVAN
CN=IVAN VUČEMIL